



## Terrain Caulnes

CAULNES 22350

**54 800 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAULNES**1 Place de la Mairie  
22350 Caulnes**02 96 39 12 12**

## Terrain Caulnes

Vous rêvez d'un grand terrain ou vous pourrez profiter d'une grande terrasse, une maison et recevoir vos proches ?

Ce terrain se situe à 1km de l'axe Rennes/Saint Briec mais également à 20 minutes de Dinan.

Sans oublier les avantages d'habiter Caulnes, proche de la gare et des commerces ce terrain de 1830 m<sup>2</sup>, non viabilisé mais réseaux très proches.

Contactez votre agence Guy Hoquet à Caulnes 02.96.39.12.12

**1830 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Lotissement Non

Distance Commerces 1.5 km

Distance Train 0.5 km

Accès Ecole

3 min

Accès Gare

1 min

Date ERP

2023-01-16 13:55:33

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







**GUY HOQUET+**  
Agence Guy Hoquet Immobilier  
1, place de la Mairie  
22350 CAULNES  
Tél. : 02.96.39.12.12  
caulnes@guyhoquet.com

**VOTRE AGENCE GUY  
HOQUET CAULNES  
RECRUTE !**

N'hésitez pas à venir vous renseigner en agence ou à nous laisser vos coordonnées  
02.96.39.12.12  
caulnes@guyhoquet.com

**EN VENTE DANS VOTRE AGENCE  
GUY HOQUET CAULNES**  
Réhabilitation EPHAD de Caulnes  
41 logements disponibles à l'achat  
Venez vous renseigner sur toutes vos opportunités

**GUY HOQUET+**  
Agence Guy Hoquet Immobilier  
1, place de la Mairie  
22350 CAULNES  
Tél. : 02.96.39.12.12  
caulnes@guyhoquet.com