GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à Plumaudan 22350

Maison Plumaudan 4 pièces 138 m²

Plumaudan 22350

201 020 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

Maison Plumaudan 4 pièces 138 m²

Venez découvrir ce bien en pierre et terre situé dans le bourg de Plumaudan, d'une surface de 138 m², composé de 3 chambres réparties sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine, un salon/salle à manger, une arrière-cuisine, une salle d'eau et un WC. Au premier étage : deux chambres, une salle de bains et un WC. Au deuxième étage : une chambre. Cette maison des années 30, sous ardoises, possède une cheminée à foyer ouvert et bénéficie d'un chauffage électrique.
Terrasse couverte coté nord, abri de jardin
Garage avec possibilité d'aménager les combles.
Terrain de 1339 m²
DPE : F
Cécile RUELLAN (EI) Agent Commercial (RSAC : 932374770)
Si vous souhaitez plus de renseignements, contactez votre agence Guy Hoquet à Caulnes 02.96.39.12.12, 1 place de la mairie 22350 CAULNES.
Nos autres annonces : https://caulnes.guy-hoquet.com/

138 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	373 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3680€ et 5010€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET