GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BROONS 22250

Maison Sevignac 4 chambres 155 m²

BROONS 22250

129 200 € *

* 129 200 € honoraires inclus
121 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 8200€ TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

Maison Sevignac 4 chambres 155 m²

Venez découvrir cette maison de 155 m² habitables située en plein centre bourg de Sévignac, à seulement 5 minutes de Broons, avec 4 chambres spacieuses, grande pièce de vie lumineuse, cuisine aménagée, garage avec un accès derrière le bien, chauffage électrique, mitoyenne d'un côté.

Le plus ? Un grenier au 2ème étage offrant un beau potentiel de rénovation pour créer un espace supplémentaire selon vos envies.

Ne manquez pas cette belle opportunité d'allier confort et tranquillité à deux pas des commerces et écoles.

DPE : G
Enzo GACCIONE (EI) Agent Commercial (RSAC : 910732080)
Si vous souhaitez plus de renseignements, contactez votre agence Guy Hoquet à Caulnes 02.96.39.12.12, 1 place de la mairie 22350 CAULNES.
Nos autres annonces : https://caulnes.guy-hoquet.com

155 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 2 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	469 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	2
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5500€ et 7470€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET