



Longères à rénover EREAC

BROONS 22250

70 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

Longères à rénover EREAC

Venez découvrir cet ensemble de longères situé sur la commune d'Eréac

Dans un hameau en pleine campagne, à deux minutes seulement du bourg d'EREAC, nous vous invitons à découvrir cet ensemble de longères, entièrement à rénover de 200 m² sur un terrain de 4370 m² avec une partie boisée. Bâtiments en pierres et terre, avec toiture refaite en ardoise ainsi que la charpente.

Fenêtres en simple vitrage bois, pas d'isolation, sols à faire. Assainissement à prévoir

DPE : NON SOUMIS

A venir visiter avec votre agence Guy Hoquet à Caulnes

1 Place de la mairie 22350 CAULNES. 02.96.39.12.12

200 m²

1 pièce(s)

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

Distance Commerces

11 km

Distance Train	18 km
Accès Bus	12 min
Accès Ecole	12 min
Accès Gare	20 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Cuisine	Sans cuisine
Type Chauffage	Sans
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien

Non

Date ERP

2024-10-23 13:38:31

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



