GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CAULNES 22350

Maison La Chapelle Blanche 2 pièces 66 m²

CAULNES 22350

81 200 € *

* 81 200 € honoraires inclus
75 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6200€ TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

Maison La Chapelle Blanche 2 pièces 66 m²

Découvrez cette charmante maison en pierres avec étang et grand terrain à La Chapelle-Blanche, idéalement située entre les départements 35 et 22, à proximité immédiate des axes rapides et à deux pas des commodités.
Cette maison vous offre un cadre de vie paisible au coeur d'un terrain verdoyant de 2 580 m². Terrain spacieux et arboré avec un charmant étang pour les amoureux de la nature. Maison mitoyenne d'un côté mais au calme, avec droit de passage. Dépendances et garage, offrant de belles possibilités de rangement ou d'aménagements supplémentaires. Travaux à prévoir
Idéal pour une résidence principale, un projet de rénovation ou une maison de campagne. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre naturel préservé et authentique, à la fois proche des commodités et des grands axes.
DPE : G - Audit disponible
A venir visiter avec votre agence Guy Hoquet à Caulnes
1 Place de la mairie 22350 CAULNES. 02.96.39.12.12

66 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	591 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	1622
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2868€ et 3880€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET