# Votre fiche bien Achat à Trémorel 22230



# Maison Tremorel 3 pièces 92 m<sup>2</sup>

Trémorel 22230

102 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET CAULNES**

1 Place de la Mairie 22350 Caulnes 02 96 39 12 12

### Maison Tremorel 3 pièces 92 m²

RARE À LA VENTE - A TREMOREL (22) : Maison avec dépendances et grand terrain!

- > Venez découvrir cette maison de 92 m² offrant un rez-de-chaussée partiellement aménagé avec une pièce de vie conviviale, deux chambres et une salle d'eau fonctionnelle.
- > Les atouts de ce bien :
- > \* Plusieurs dépendances, dont une ancienne étape de 70 m² au sol avec un grenier aménageable sur toute la surface de la maison : un potentiel d'aménagement exceptionnel !
- > \* Un hangar supplémentaire pour du stockage, un atelier, ou d'autres projets.
- > \* Un terrain de 3000 m², idéal pour profiter de l'extérieur, créer un jardin, ou envisager d'autres aménagements.
- > Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous rapidement pour organiser une visite. DPE : G

Laurent LEVASSEUR (EI) Agent Commercial (RSAC: 835 100 256)

92 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

0 sdb

1 sde

#### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1

## Photos du bien

















