



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 80,00 M²

Loscouet sur Meu 22230

97 000 € *

* 97 000 € honoraires inclus

90 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 80,00 M²

Découvrez cette charmante maison à Loscouet sur Meu, parfaite pour une famille à la recherche d'un cadre paisible. Avec ses 4 pièces spacieuses, dont 3 chambres confortables, cette propriété de 80 m² offre un espace de vie agréable à seulement 105 000 €.

Idéalement située, vous serez à quelques minutes en voiture de toutes les commodités essentielles. Faites vos courses facilement avec le Super U à 3 minutes, l'Intermarché et le Lidl à 6 minutes. Les établissements scolaires comme l'École primaire privée Saint-Lunaire et le Collège Camille Guérin sont à moins de 5 minutes en voiture, garantissant un trajet simple pour vos enfants.

Profitez également des espaces verts à proximité, comme le Square Haltwhistle et l'Espace Jean Guegau, parfaits pour des moments de détente en famille. Enfin, la maison est bien desservie par les transports en commun, avec des lignes de bus à proximité pour faciliter vos déplacements. Ne manquez pas cette opportunité unique.

DPE : F

Laurent LEVASSEUR (EI) Agent Commercial (RSAC : 835 100 256) Bien proposé par Laurent LEVASSEUR, agent commercial(83510025600014).

Logement à consommation énergétique excessive

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	387 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1900
Surface terrain	1100 m2

Photos du bien





