

**GUY  
HOQUET**

## APPARTEMENT À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 106,00 M<sup>2</sup>

Rennes 35700

**318 725 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAULNES**1 Place de la Mairie  
22350 Caulnes**02 96 39 12 12**

## APPARTEMENT À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 106,00 M<sup>2</sup>

Charmant appartement lumineux en rez-de-chaussée comprenant une pièce de vie avec cuisine indépendante équipée. Quatre chambres dont une avec salle d'eau. Un wc et une salle d'eau. Cave. Parking libre à l'intérieur de la résidence.

Les charges comprennent les charges communes et l'eau froide.

DPE : E

106 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4 chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

311 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre étages

3

Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Central, Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1980
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	87
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

## Photos du bien





