



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 187,00 M²

Loyal 56800

256 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 187,00 M²

À vendre à Loyal, cette spacieuse maison de 180 m² offre un cadre de vie idéal pour les familles. La maison est composée d'une pièce de vie avec insert à bois, d'une cuisine ouverte aménagée, d'une chambre pouvant servir de bureau, et d'une buanderie. À l'étage, nous avons 4 chambres généreuses, elles garantissent confort et espace pour tous. À l'extérieur, sur un terrain de 4 636 m² arboré, avec une dépendance, pouvant accueillir un bureau ou une chambre d'appoint

Bien desservi par les transports, un arrêt de bus se trouve à quelques minutes, facilitant vos déplacements. Ne manquez pas cette opportunité unique

DPE : C

187 m²

5 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

117 kWh/m² par an

Cuisine	Aménagée
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Aérothermie
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au sol
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	4636 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



