

GUY HOQUET

Maison récente

BRUSVILY 22100

Guy HOQUET CAULNES1 Place de la Mairie
22350 Caulnes**02 96 39 12 12**

Maison récente

Venez découvrir cette charmante maison dans un hameau à 2 minutes de Brusvily sur la commune de Plumaudan.

Avec son terrain de 967 m², cette maison offre une vie de plain pied avec une pièce de vie spacieuse et lumineuse avec un parquet en bambou, une entrée avec placards, cuisine aménagée et équipée ergonomique, une arrière cuisine, une salle d'eau, un bureau et dans l'espace nuit vous ouvrirez les portes de 3 chambres, WC et salle de bains. Préau. Assainissement conforme.

Les clôtures seront à prévoir.

DPE : C

A venir visiter avec votre agence Guy Hoquet Caulnes.

127 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Distance Commerces	2 km
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	12 min
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Jardin	Oui
Année construction	2009
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Micro-station
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien et couvert

Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	142 kWh/m2 par an
