

# GUY HOQUET

## LE HINGLE, maison en pierres 4 pièces

LE HINGLE 22100

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie  
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

## LE HINGLE, maison en pierres 4 pièces

Proche DINAN, vous serez charmés par cette maison en pierres, mitoyenne par l'arrière de la maison, c'est un bien rare et atypique. Elle vous offre une entrée, une cuisine, WC, un séjour/salon avec cheminée. A l'étage : 2 chambres, une salle d'eau, sous les combles une chambre. Dépendance avec cellier. Jardinnet sur le côté. Idéal pour premier achat ou maison de vacances.

DPE : F

82 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

7 km

Taxe Habitation

350 €

Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Assainissement	Fosse à refaire
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	338 kWh/m2 par an

---