



PROCHE CAULNES longère 147m2

GUENROC 22350

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

PROCHE CAULNES longère 147m2

Découvrez cette longère en pierres avec dépendances dans un petit hameau de 2 maisons, elle comprend un hall, cuisine aménagée, un grand salon/séjour avec cachet, partie nuit : 2 chambres, salle de bains, WC. A l'étage : une chambre, salle d'eau, mezzanine et grand grenier aménageable, le tout sur un terrain clos de 2200 m². avec garage.

Beaucoup de possibilités d'agrandissement.

DPE : E

147 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Train

5 km

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	267 kWh/m2 par an