

# GUY HOQUET

## Maison à rénover PLUMAUDAN

PLUMAUDAN 22350

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie  
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

## Maison à rénover PLUMAUDAN

Dans le centre de Plumaudan, cette maison avec 300 m<sup>2</sup> de potentiel saura vous charmer avec son ancien atelier d'une superficie d'environ 80 m<sup>2</sup> et la même superficie au grenier. Au rez-de-chaussée une 2eme autre pièce peut également être rénovée ! Gros oeuvre OK, pignon prêt à être bardé. Tout à l'égout arrivé !

Superficie cadastrale: 250 m<sup>2</sup>.

Non loin de l'axe Rennes/Saint Briec et à 10 minutes de DINAN.

Pour plus d'informations contactez votre agence Guy Hoquet à Caulnes.

DPE : non éligible

300 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

0.5 km

Accès Ecole

3 min

---

Accès Gare	10 min
Type Chauffage	Sans
Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

---